

1-2	재개발아파트 현장과 지하철역 연결 추진									
이행단계	임기구분		사업주체			신규여부		사업기간		
정상추진	임기내	임기후	국가	시	구	신규	계속	단기	중기	장기
	○				○	○				○

관내 명덕역 인근 재개발·재건축 사업으로 인한 인구 유입 증가가 예상됨에 따라 지하철 3호선 및 1호선 출입구를 추가 신설하여 명품남구 건설

1 현황 및 목표

□ 현황

- 관내 지하철 역 인근으로 재개발·재건축 추진에 따른 인구유입 증가예상
- 관내 지하철 역 인근 재개발·재건축 구역현황
 - 명덕역 : 명덕지구

□ 목표

- 관내 명덕역 인근 재개발·재건축 추진에 따른 지하철 출입구 추가신설

2 추진계획

□ 사업개요(정책개요)

- 대구도시철도 3호선 명덕역 연결통로 설치공사(명덕지구)
 - 사업명 : 대명2동 명덕지구 재개발정비사업 지하철 잔·출입구 신설공사
 - 사업위치 : 남구 명덕로 58-2 지하
 - 사업기간 : 허가일로부터 ~ 2024년 12월 31일
 - 설치계획 : 출입구 1개소 신설(E/S 2대, E/L 1대, 통로)
 - 정비사업현황
 - 위치 : 남구 대명동 2017-2번지 일원
 - 사업규모 : 대지면적 64,539㎡, 지하2층/지상35층, 17개동
 - 추진단계 : 정비구역지정(2008.09.) ▶ 조합설립인가(2009.02.) ▶ 사업시행인가(2018.06.) ▶ 관리처분인가(2020.03.) ▶ 착공(2022.07.)

□ 추진일정

- 2018. 6.27. : 사업시행계획인가 시 관련부서 협의
(대구도시철도공사 및 도시철도 건설본부)
- 2022. 6. 7. : 도시철도 사업계획 변경 승인 접수(市 철도시설과)
- 2022. 6.30. : 관련부서 협의 중(市 철도시설과 → 관련부서)
※ 2023. 1월 중 경관심의 신청예정

□ 연차별 소요예산: 비예산사업

3 공약달성 확인지표

세부사업	구 분	2022	2023	2024	2025	2026
재개발아파트 현장과 지하철역 연결 (명덕지구)	확인지표	도시철도 인가접수	착공	준공		
	목 표(%)	20	50	100		

4 기대효과

- 관내 명덕역 출입구 추가설치로 인한 인근 주민 교통 접근권 신장 및 주거생활의 질 향상

주관부서	건 축 과	건축과장 박진우	주택팀장 권창운	담당 홍우정 ☎ 664-2953
협조부서	市철도시설과	철도시설과장 박병준	철도건설팀장 이윤재	담당 이근우 ☎ 803-6951