

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	대봉배수지 물 문화 공원 조성	담당자	문화관광과 최연성(2664-3253)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 근대건축자산을 중심으로 지역 고유의 문화적 가치를 반영한 휴식공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2022년 1월 ~ 2023년 12월
- 위 치 : 대구광역시 남구 명덕로54길 6-3(상수도사업본부 부지 內)
- 규 모 : A=11,000m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,000	20		150	1,830
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	150	1,350
시군구비	-	20	-	-	480
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 1%)

- 대봉배수지 「물 문화 공원」조성 기본 및 실시설계 용역 착수

향후계획

- 대봉배수지 「물 문화 공원」조성 기본 및 실시설계 용역 완료
- 대봉배수지 「물 문화 공원」조성 공사 실시

사업변경 내역(해당시)

- 사업기간 변경
 - 당초 : 2020. 1월 ~ 2021년 12월
 - 변경 : 2020. 1월 ~ 2023년 12월

사업명	자가통신망 3단계 구축사업	담당자	민원정보과 신석환 (☎053-664-2475)
-----	----------------	-----	------------------------------

사업목적 및 필요성

- 임대회선의 자가 구축을 통한 통신회선 성능, 보안성 향상 및 지방재정여건 개선

사업개요

- 기 간: 2018. ~ 2023.
- 위 치: 남구 관내 전반
- 규 모: 광케이블 약 60km, Access 현장시스템 473식 구축 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 3,001백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	3,001	1,201	-	-	1,800
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	501	1	-	-	500
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	2,500	1,200	-	-	1,300

※ 기투자 집행액 기타재원: 재난특별교부세 3억, 재원조정특별교부금 9억

추진상황(추진단계 및 진도: 40%)

- 1단계 사업 완료(총사업비 1,201백만원)
- 2단계 사업 예산(市 재원조정특별교부금 1,300백만원) 확보

향후계획

- 2단계 사업 추진(2023년 2월 준공 예정)
- 자가통신 운영시스템 구축(2023년 12월 완료 예정)

사업변경 내역

- 사업기간 증가
 - 당초 2021년 완료 목표였으나 사업예산, 인력 등의 문제로 지연

사업명	공동체활성화 복지거점센터 건립	담당자	복지지원과 이민우(2664-2522)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 대구광역시달성교육지원청 재산 매입을 통하여 노인인구 증가에 따른 공동체 활성화 복지거점센터 구축으로 어르신들의 노후생활을 증진코자 함

사업개요

- 기 간 : 2018년 ~ 2022년
- 위 치 : 대구광역시 남구 대명북개로1길 38 일원
- 규 모 : 지하1층, 지상4층 / 철근콘크리트조

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,800	3,020	1,839	4,941	
국 비	4,270	1,510	1,508	1,252	
시 도 비					
시군구비	3,530	777	331	2,422	
지 방 채					
민간자본					
특 교 금	2,000	733		1,267	

추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- 2019. 6월 : 달성교육지원청 매매계약(41.84억원)
- 2019. 6월 : 1차 매입대금 납입(20억원)
- 2020. 6월 : 2차 매입대금 납입(10억원)
- 2020. 7월 : 정밀안전진단 용역 실시
- 2021. 2월 : 매입잔금 납입(11.84억원)
- 2021. 3월 : 실시설계 용역(120일간)
- 2021. 12월 : 공사 착공

향후계획

- 2022. 6월 : 준공

사업변경 내역

- 2020. 12월 : 행정안전부 변경계획 승인(신축 → 리모델링 공사)
- 2021. 12월 : 행정안전부 변경계획 승인(사업비 변경 100억원 → 98억원)

사업명	시간 풍경이 흐르는 배나무샘골	담당자	도시재생과 유미정(0664-2802)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 노후된 주거환경으로 인한 인구 유출과 도시활력 저하로 주민들의 삶의 질 향상을 위한 도시재생 필요
- 대봉배수지 및 배나무샘골 등 역사문화적 자원을 활용하여 마을의 새로운 이미지를 구축하는 등 도시활력 동력 마련

사업개요

- 기 간 : 2019~2022
- 위 치 : 대구광역시 남구 이천동 403번지 일원
- 면 적 : 49,894㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,000	2,769	3,835	2,396	0
국 비	4,500	2,429	1,274	797	0
시 도 비	2,250	0	1,175	1,075	0
시군구비	2,250	340	1,386	524	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 73%)

- 도시재생 뉴딜사업 공모 선정 : 2018. 9월
- 실행계획 국토교통부 도시재생특별위원회 통과 : 2019. 7월
- 배나무샘골 마을문화센터 부지매입 완료 : 2019. 12월
- 배나무샘골 마을문화센터 설계공모 및 실시설계 : 2020. 1~9월
- 집수리 가이드라인 수립 및 집수리공사 실시설계 : 2020. 4~11월
- 배나무샘골 마을문화센터 착공 : 2020. 12월
- 그린파머 공유텃밭 조성공사 : 2020. 12~2021. 4월
- 안심보행길 CCTV, 고보조명 등 설치공사 : 2020. 12~2021. 6월
- 노후주택 집수리공사 착공 : 2021. 2월
- 영선초 남편 보행로 조성공사 실시설계 : 2021. 3~4월
- 어린이보호구역 불법주정차 무인단속CCTV 설치 : 2021. 4 ~ 6월
- 안심보행길 통학로 개선공사 : 2021. 8 ~11월
- 배나무샘골 마을문화센터 준공 : 2021. 11월
- 시간풍경 골목길 조성 착수 : 2021. 12월
- 시간풍경 골목길 주민쉼터 조성부지(4필지) 매입 : 2021. 12 ~ 2022. 7월

향후계획

- 그린파머 공유텃밭(2차 조성) 준공 : 2022. 11월
- 배나무샘골 마을주차장 준공 : 2022. 11월
- 배나무샘골 마을역사관 준공 : 2022. 12월

사업명	앞산 골안골 도시형캠핑장 조성	담당자	공원녹지과 김혜진(3664-2864)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 앞산 생태자원과 역사, 문화 자산을 활용한 지역 관광사업 활성화와 도심속 특화된 글램핑장 조성으로 가족이 함께 찾는 명품공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2022.
- 위 치 : 대명동 산278-2번지 일원(골안골)
- 규 모 : 휴게공간조성 A=5,721m²
 - 캠핑장(A=2,447m², 18면), 주차장(25대), 관리동(A=180m²)
 - 화장실(A=33.0m²), 야외무대, 천문돔, 체육시설 정비

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,870백만원(특교세 800, 특교금 2,600, 구비 2,470)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	5,870	724	2,482	2,664	
국 비	-	-	-	-	
시 도 비	-	-	-	-	
시군구비	5,870	724	2,482	2,664	

추진상황(추진단계 및 진도 : %)

- 2019. 2. : 공원조성계획 변경
- 2019. 5. ~ 2020. 12. : 실시설계용역 시행
- 2019. 12. ~ 2021. 4. : 편입토지 보상(총 4필지) 완료
- 2021. 4. ~ 2021. 6. : 문화재시굴용역 시행
- 2021. 10. : 공사 착공

향후계획

- 2022. 10. : 공사준공

사업변경 내역

- 사 업 비 : (당초) 4,800백만원 → (변경) 5,870백만원
- 사업기간 : (당초) 2021. 7.~2022. 6. → (변경) 2021. 10.~2022. 10.

사업명	빨래터공원 공영주차장 조성	담당자	공원녹지과 김태하(0664-2863)
-----	----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 앞산을 방문하는 이용객과 인근 주민들의 주차불편 해소를 위해 공영주차장 및 공원 재 조성으로 주차환경 개선과 주민 휴식 공간을 제공하여 지역 경제 활성화를 도모하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 대명동 1501-2번지 일원(빨래터공원)
- 규 모 :
 - 주차장 조성(1층) A=2,887m²(89면)
 - 공원 재조성(옥상층) A=3,513m², 기타(전기, 통신, CCTV 등)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,800백만원(지특 1500, 시비 750, 구비 50, 특교금 1,800, 특교세 700)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2022년 이후
계	4,800	86	2,331	2,383	-
국 비	1,500	43	1,069	388	-
시 도 비	750	21.5	535	194	-
시군구비	2,550	21.5	727	1,802	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2019. 8. : 빨래터공원 공영주차장 조성 계획 수립
- 2021. 1. : 도시군관리·공원조성계획 변경
- 2020. 4. : 실시설계용역 완료
- 2021. 4. : 공사착공

향후계획

- 2022. 8. : 공사준공

사업변경 내역 :

- 사 업 비 : (당초) 3,600백만원 → (변경) 5,400백만원
- 사업기간 : (당초) 2021. 4. ~ 2022. 2. → (변경) 2021. 4. ~ 2022. 8.
- 사업규모 : (당초) A=2,725.33m², 80면 → (변경) A=2,887.88m², 91면

사업명	고산골 공룡공원 확장조성	담당자	공원녹지과 김혜진(☎664-2864)
-----	---------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 공룡공원 이용수요 증가에 따라 사계절 첨단 체험공간 도입 및 지역 대표 관광명소 조성으로 앞산 관광벨트 구축

사업개요

- 기 간: 2019.~2023.
- 위 치: 봉덕동 1230번지 일원(고산골 공룡공원)
- 규 모: 공원조성A=6,963㎡(기존3,488㎡, 증3,475㎡)
 - 체험학습관(지상2층, 연면적1,200㎡): 전시(상설,기획), 가상체험, 다목적 교육장 등
 - 야외시설: 야외체험시설, 휴게공간, 다목적광장, 횡단교량 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 4,900백만원(구비 4,900)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,900	43	69	-	4,788
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	4,900	43	69	-	4,788

추진상황(추진단계 및 진도: 당초 %)

- 2019. 5. ~ 2021. 12. : 실시설계용역 시행
- 2020. 12. : BF예비인증 완료
- 2021. 12. : 건축물 에너지효율등급 예비인증 완료

향후계획

- 2022. 1. : 제로에너지건축물 예비인증 완료
- 2022. 11. : 편입용지보상(대구시 예정)
- 2022. 12. : 공원조성계획변경
- 2023. 1. ~ 12. : 공사시행

사업변경 내역

- 사 업 비 : (당초) 4,000백만원 → (변경) 4,900백만원
- 사업기간 : (당초) 2022.~2023. → (변경) 2023. 1.~2023. 12.

사업명	강당골 스포츠클라이밍장 조성	담당자	공원녹지과 반혜정(0664-2842)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 앞산관광명소화사업과 연계하여 레저스포츠를 즐길 수 있는 스포츠 클라이밍 시설을 조성하여 앞산을 사랑하는 지역주민에게 다양한 여가활동을 제공하고 레저스포츠 활성화에 기여하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2018년 10월 ~ 2021년 10월
- 위 치 : 남구 봉덕동 산132-7번지 일원
- 규 모 : 리드벽(29m×16m), 스피드벽(6m×16m), 볼더링벽(24m×5m), 관리동, 휴게시설 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,850백만원(지특 600, 특교금 800, 특교세 600, 구비 1,850)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	3,792	1,595	2,197	-	-
국 비	600	218	382		
시 도 비					
시군구비	3,192	1,377	1,815		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2019. 6. : 실시시설계용역시행 및 토지보상 완료
- 2019. 12. : 도시계획관리시설 결정 및 지형도면 고시
- 2020. 6. : 도시계획관리시설 실시계획 고시완료
- 2020. 12. : 공사착공
- 2021. 1. ~ 5. : PC박스시공, 저류지정비, 인공암벽장 및 볼더링 철골조립완료
- 2021. 6. ~ 7. : 관리동 및 휴게시설 설치, 데크설치, 암벽패널설치
- 2021. 10. : 공사준공

향후계획

- 2022. 3. : 강당골 스포츠클라이밍장 정식 개장

사업명	앞산레포츠산업을 통한 지역활성화	담당자	건설과 이윤희(☎664-2885)
-----	-------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 생태환경 복원과 레포츠산업을 결합한 체험형 여가 공간 조성하여 생태·역사·문화 탐방을 한번에 체험하는 모노레일 관광벨트 구축

사업개요

- 기 간: 2020년 ~ 2026년(1단계사업: 2020~2025)
- 위 치: 앞산공원(고산골~앞산맛들레길)
- 규 모
 - 생태체험시설 : 모노레일 5.6km, 생태숲조성 A=69ha, 정거장 4개소, 전동차량 15대
 - 모험레포츠시설 : 짚코스터(L=500m), 짚라인(L=800m), 스마트모빌트랙(L=300m)
 - 휴게시설 : 쉼터 2개소, 전망대 1개소, 가로환경정비 L=500m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	21,600				
국 비					
시 도 비					
시군구비	21,600	50	500	4,500	16,550

추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

- 기본계획 수립 : 2019. 5월 ~ 2020. 11월
- 환경·재해영향성검토 협의완료 : 2021. 10월
- 기본 및 실시설계용역 착수 : 2021. 11월

향후계획

- 행정절차 진행 및 설계용역 완료 : 2023. 6월
- 공사시행 : 2023. 7월 ~ 2025. 3월

사업명	봉덕3동 캠프워커 주변도로 개설공사	담당자	건설과 이윤희(☎664-2885)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 주한미군 주둔(캠프워커)으로 발전이 제한되어 주민생활 불편이 가중되고 있는 캠프워커 주변 도로개설로 지역균형발전 및 주민생활 환경을 개선

사업개요

- 기 간: 2020년 ~ 2023년
- 위 치: 봉덕3동 캠프워커 동편
- 규 모: 도로개설 B=8~10m, L=234m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,350백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,350	300	1,650	200	200
국 비	1,175		975		200
시 도 비					
시군구비	1,175	300	675	200	

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 주한미군 공여구역 주변지역 등 발전종합계획 변경 : 2019. 9월
- 실시설계용역 시행 : 2020. 1월 ~ 6월
- 실시계획 고시 : 2020. 6월
- 토지보상 시행 : 2020. 8월 ~ 2022. 12월

향후계획

- 공사시행 : 2023. 2월 ~ 2023. 7월

사업명	앞산 하늘다리(사랑의 오작교) 건설공사	담당자	건설과 이윤희(☎664-2885)
-----	-----------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 앞산순환로를 횡단하는 보행육교를 설치하여 앞산빨래터공원, 해넘이 전망대, 캠핑장 등의 관광지 연결로 안전하고 편리한 접근로 제공

사업개요

- 기 간: 2020년 ~ 2022년
- 위 치: 대명6동 앞산빨래터공원 일원
- 규 모: 보행육교 L=76m, 연결보행로(데크) L=64m, 기타조명시설 1식

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,590백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,590	1,000	1,500	90	
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,590	1,000	1,500	90	

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 기본 및 실시설계용역 착수 : 2020. 10월
- 보도육교 신기술활용심사 : 2021. 2월
- 공원조성계획(변경) 결정 : 2021. 6월
- 실시설계용역 완료 : 2021. 7월
- 공사시행 : 2021. 9월 ~ 2022. 5월

사업명	고산골 공영 주차빌딩 건립	담당자	교통과 임도엽(☎664-3013)
-----	----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 고산골 공룡공원 확장에 따라 관람객 편의증진 및 거주자 주차불편을 해소하고자 고산골 제2공영주차장을 확장하여 주차빌딩을 건립함으로써 효율적인 주차공간을 조성하고 주차환경을 개선하고자 함.

사업개요

- 기 간 : 2020. 11월~2023. 6월
- 위 치 : 봉덕동 1287-1번지 외2필지
- 규 모 : 대지면적 1,917㎡, 지상3층, 주차면수 133면

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,900	333	293	107	4,167
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	4,900	333	293	107	4,167
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 13%)

- 2020. 10월: 고산골 공영주차장 입체화 사업(안) 방침 결정
- 2020. 11월: 고산골 공영주차장 확장부지 매입
- 2021. 3~4월: 설계용역 일상감사 및 계약심사 착수
- 2021. 7월: 실시설계용역 중지(특허공법 선정절차기간 소요)
- 2021. 8~10월: 철골구조 특허공법 선정 및 설계 반영

향후계획

- 2022. 1~6월: BF예비인증 심사 및 심의
- 2022. 4~6월: 市 경관심의 및 조치결과 제출
- 2022. 6월: 실시설계용역 중지(BF예비인증서발급, 설계안정성검토 등 소요)
- 2022. 12월: 실시설계용역 완료 및 공사시행

사업명	대명1동 외 1개소 공영주차장 조성	담당자	교통과 임도엽(☎664-3013)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 대명1동과 대명4동은 이면도로에 무질서한 주차로 인근 주민 및 방문객들의 주차 불편이 가중되고 있어 주차공간 확보 및 불법주차 해소를 위해 공영주차장을 조성코자 함.

사업개요

- 기 간 : 2020. 9월~2021. 4월
- 위 치 : 대명1동 1673-22번지, 대명4동 3038-3번지 일원
- 규 모 : 공영주차장 조성 A=1175.2(355평), 44면 정도
 - 대명1동 : A=565.3m²(171평), 21면 정도
 - 대명4동 : A=609.9m²(184평), 23면 정도

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	-	-	2,900	-	-
국 비	-	-	1,250	-	-
시 도 비	-	-	625	-	-
시군구비	-	-	1,025	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2019. 12월 : 2020년 주차환경 개선사업 신청 및 확정
- 2020. 3월 : 대명1동 외 1개소 공영주차장 조성 방침
- 2020. 3월 : 주차환경 개선사업 사업계획 변경 신청(1차)
- 2020. 4월 : 공영주차장 조성계획 수립 및 투자심사
- 2020. 5월~9월 : 토지매입 협의 불가 및 대체부지 선정
→ 토지(대체부지) 소유자와 협의 및 매각동의서 징구
- 2020. 9월 : 주차환경 개선사업 사업계획 변경 신청(2차)
- 공유재산 변경 심의 및 투자심사 변경 : 2020. 9월
- 부동산매매 계약, 보상 및 취득등기 : 2020. 10월~11월
- 공영주차장 실시설계용역 : 2020. 11월
- 주차장 조성 : 2020. 12월~2021. 4월